

# **SISTEM INFORMASI MANAJEMEN RUMAH KOS BERBASIS WEB DENGAN SMS GATEWAY**

*(INFORMATION MANAGEMENT SYSTEM HOUSE OF RENT  
WITH WEB AND SMS GATEWAY)*

**Erick Satrio Pambudi**

Fakultas Teknologi Informasi dan Komunikasi  
Universitas Semarang  
*ssatrio773@gmail.com*

## **ABSTRACT**

*Rental or temporary housing is very easy for migrants to get cheap and decent housing, to realize a decent and informative rental house, it also requires rental management that can be updated at any time so that information about rental homes can always be up to date. A problem that often occurs if the rental house seeker does not have information on the rental house that is in the place to be lived. Rumah home need for a system that can manage rental housing so that it can provide information and rental housing facilities to renters. The solution to the problem above is to build a rental home website that supports a notification of rental home information that is needed by a rental home seeker, a web-based system and Sms gateway are thought to be able to help rental homeowners to easily provide rental home information to renters, the information shared through the system can also make it easier for customers to choose a rental home. The data to be used is the Tembalang area rental data with UML as the modeling language and RAD method as a software development methodology. The result of this study is to facilitate rent-seeking seekers in obtaining desired rental information and facilitate rental homeowners in managing rental homes, so the results of this research are web-based rental management information system applications and SMS gateway where SMS gateway are used to share information from the owner.*

*Keywords: Management, SMS Gateway, Rental Home*

## **ABSTRAK**

Kos atau tempat tinggal sementara sangat memudahkan para perantau mendapatkan tempat tinggal yang murah dan layak, untuk mewujudkan kos yang layak dan juga informatif dibutuhkan pula manajemen kos yang dapat di *update* kapanpun sehingga informasi tentang kos dapat selalu *uptodate*. Masalah yang sering terjadi jika pencari kos tidak memiliki informasi kos yang ada pada tempat yang akan di tinggali. Rumah Kos perlunya sebuah sistem yang dapat memenajemen tempat kos sehingga dapat memberikan informasi dan fasilitas tempat kos kepada para pencari kos. Solusi permasalahan di atas adalah membangun *website* kos yang mendukung sebuah notifikasi informasi kos yang di perlukan oleh pencari kos, sebuah sistem berbasis *web* kos dan sms gateway dirasa dapat membantu pemilik kos agar mudah memberikan informasi kamar kos kepada pencari kos, informasi yang di bagikan melalui sistem tersebut juga dapat memudahkan *costumer* dalam memilih kos. Data yang akan digunakan adalah data kos wilayah tembalang dengan *UML* sebagai bahasa pemodelannya dan metode *RAD* sebagai metodologi pengembangan *software*. Hasil dari penelitian ini untuk mempermudah para pencari kos dalam mendapatkan informasi kos yang diinginkan dan memudahkan pemilik kos dalam mengelola kamar kos, sehingga hasil dari penelitian ini berupa aplikasi sistem informasi manajemen pengelolaan rumah kos berbasis *web* dan sms *gateway* dimana SMS *gateway* digunakan untuk membagikan informasi dari pemilik kos.

Kata Kunci : Manajemen, SMS Gateway, Kos.